

PATRIZIA MASSERA

Architetto



Curriculum Vitae

| | |
|-------------------------|---|
| NOME | PATRIZIA |
| COGNOME | MASSERA |
| NATA A | San Paolo (Brasile) il 14.02.1976 |
| RESIDENTE A | Via Meda 13, 20900 Monza (MB) – Italia |
| CITTADINANZA | Italiana e Brasiliana |
| STUDIO | PATRIZIA MASSERA Architetto - Via Meda 13/a , 20900 Monza - Italia |
| TELEFONO | Cell. (+39) 339-62.19.963 – studio (+ 39) 039-200.59.57 |
| E-MAIL | patriziamassera@gmail.com |
| C.F. | MSSPRZ76B54Z602W |
| P.IVA | 00782110142 |
| TITOLI DI STUDIO | DIPLOMA DI MATURITA' ARTISTICA – 1994 Liceo artistico “Preziosissimo Sangue” – Monza – 60/60 LAUREA IN ARCHITETTURA AL POLITECNICO DI MILANO – 2000 Tesi: “Il museo vuoto: un percorso sensoriale per l’infanzia al Parco di Monza” – 97/100 |
| ABILITAZIONI | ABILITAZIONE ALL’ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE – 2001 Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Sondrio dal 2001- n° 270. ALBO CERTIFICATORI ENERGETICI Sacert e Cened della Regione Lombardia al n°5566 - Anno 2008 ABILITAZIONE ALL’INSEGNAMENTO - Classe a018 – 2015 – 100/100 e lode ABILITAZIONE PROGETTISTA ANTINCENDIO Ministero dell’Interno Codice SO00270A00024 - Anno 2002 ABILITAZIONE ESAMINATORE Aica ECDL Cad 2D – Patente Europea Del Computer – Anno 2015 |
| ATTIVITA’ PROFESSIONALE | STUDIO PROFESSIONALE – L.P SINGOLO – ANNO 2001/2016 (Attività in corso) SOCIO SOCIETA’ DI INGEGNERIA Altrostudio srl – ANNO 2009/2012 ATTIVITA’ DI INSEGNAMENTO – ANNO 2008/2016 (Attività in corso) ATTIVITA’ IMPRENDITORIALE PROGETTAZIONE/COSTRUZIONE/VENDITA IMMOBILI Anno 2001/2016 |

PATRIZIA MASSERA

Architetto

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

CORSI ABILITANTI

Corso di formazione "Coordinatore in materia di **Sicurezza** e di salute per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili" ai sensi Art. 10 Decreto legislativo 14/08/1996 n°494 modificato con Art.9 Decreto Legislativo 19/11/99 n°528 - Anno 2002

Corso di specializzazione in **Prevenzione incendi** – Legge 7 dicembre 1984 n°818 – Abilitazione ed iscrizione agli elenchi del Ministero dell'Interno Codice SO00270A00024 - Anno 2002

Corso di specializzazione in "**Esperto in materia di tutela paesistico ambientale**" per formazione di professionisti incaricati nelle Commissioni Edilizie Comunali per la valutazione della compatibilità paesistica dei progetti.
Corso riconosciuto dalla Regione Lombardia ai sensi della Legge 18-1997 - Anno 2004

Corso di **Progettazione Bioecologica** organizzato dall' Ordine Architetti P.P.C. della Provincia di Sondrio – anno 2005

Corso ANAB di **Progettazione Bioecologica** (Associazione Nazionale Architettura Bioecologica)– "Teoria - modulo A" - Anno 2005-2006

Corso di formazione Anit (Associazione nazionale per l' isolamento termica e Acustico) "Dlgs 192 – Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al **Rendimento Energetico** nell'edilizia" . Anno 2006

Corso di formazione "**Autocad 3D**" nell'Ambito del Progetto Quadro n° 364767 – Formazione continua misura D1-"Formalombardia CTS 2006" patrocinato dalla Regione Lombardia

Corso di **Progettazione Bioecologica** ANAB (Associazione Nazionale Architettura Bioecologica) – "Laboratorio di progettazione – modulo B " Anno 2006-2007

Corso Sacert per "**Tecnici Certificatori energetici degli edifici**" – attestato di abilitazione alla certificazione energetica – Anno 2007

Corso Cened per l'abilitazione alla **Certificazione energetica** degli edifici e all'iscrizione all'albo dei Certificatori Energetici della Regione Lombardia - Anno 2008

CORSI DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO

Corso di formazione "Il nuovo Codice in materia di **trattamento dei dati personali** (D.Lgs n° 196/2003) organizzato dall' Ordine Architetti P.P.C. della Provincia di Sondrio – anno 2005

Seminario di aggiornamento tecnico "**Acustica e Antincendio**" con riferimenti normativi – anno 2012;

Percorso formativo e informativo "**Bioarchitettura vediamo chiaro**", Comune di Monza, anno 2008/2009;

Corso di **aggiornamento per Coordinatore della Sicurezza** – D.Lgs 81/08 – 40 ore – Anno 2012;

Corso di **Inglese** progetto "Qua_si" Università degli Studi Bicocca – 22 ore - Anno 2012;

Corso di aggiornamento in "**Prevenzione Incendi**", 8 ore – Anno 2013;

Corso di **Inglese livello B1** – Neol Didacta – 20 ore – Anno 2013;

PATRIZIA MASSERA

Architetto

Corso di **"formazione generale per lavoratori"** – TA&TS srl – 4 ore– Anno 2013;

Conferenza **"Fare Spazio: Guidotti Architetti – La dimensione dell'abitare"** – Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi – Anno 2014;

Convegno **"La responsabilità del professionista e le possibili tutele: le disposizioni normative e risposte assicurative"**, Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario di aggiornamento **"Architetti Formazione Professione_ Linee guida per l'attuazione"**, 4 crediti formativi – Ordine Architetti di Sondrio, Anno 2014;

Convegno **"Dissesto Italia: viaggio nel paese che crolla. Focus Lombardia"**, Ordine degli Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Conferenza **"Fare Spazio: Wespi De Meuron Romeo Architetti"**, Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Corso di Formazione **"Progettazione e Direzione Lavori: principi fondamentali e stato dell'arte"**, Ordine Architetti di Padova, 15 ore, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Corso di formazione **"Parliamo di Architettura. Approfondimenti e lezioni con autori e/o studiosi dell'Architettura"**, 24 ore, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Lectio Magistralis dell'**Architetto Renzo Piano**, 3 crediti formativi, Anno 2014

Corso di **Inglese livello B2**, Neol Didacta, 20 ore, Anno 2014

Corso di formazione **"L'abitare ieri, oggi e domani"**, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Corso di formazione **"Restauro del patrimonio architettonico – tecniche e materiali"**, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario **"L'acustica applicata all'edilizia"**, Ordine Architetti di Padova, 3 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario **"Normativa Nazionale e Regionale in materia di pianificazione attuativa"**, Ordine Architetti di Padova, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Convegno **"Le responsabilità del professionista e le possibili tutele. Le disposizioni normative e risposte assicurative."**, Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario **"La Certificazione Ambientale: l'ecosostenibilità nelle trasformazioni."**, Ordine Architetti di Sondrio, 4 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario **"L'obbligo di aggiornamento e sviluppo professionale continuo. Il Consiglio di Disciplina."**, Ordine Architetti di Padova, 4 crediti formativi, Anno 2015;

Seminario **"RC professionale. Disticarsi all'interno del mondo assicurativo: termini, definizioni, rapporti."**, Ordine Architetti di Padova, Anno 2015.

Corso di formazione **"Progettare con la Luce"**, Ordine Architetti di Padova, 15 crediti formativi, Anno 2015;

Corso di formazione **"Programma Revit 2015"**, Ordine Architetti Padova, 15 crediti formativi, Anno 2015.

PATRIZIA MASSERA

Architetto

PARTECIPAZIONE A COMMISSIONI

Membro della “**Commissione Cultura**” all’Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Sondrio – Anno 2002

Membro della “**Commissione Professione**” all’Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Sondrio – Anno 2006-2008

Membro della “**Commissione Architettura**” all’Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Sondrio – Anno 2006-2008

Membro della “**Commissione per la tutela del Paesaggio**” presso il Comune di Torre Santa Maria (So) – Ruolo di Esperto Ambientale per la valutazione di impatto ambientale dei progetti sul Paesaggio – Anni dal 2009 al 2016

ATTIVITA’ DIDATTICA

Insegnante di ruolo in Composizione Architettonica, Geometria Descrittiva, Disegno Geometrico e Prospettiva Applicata presso il Liceo Artistico Sperimentale “Preziosissimo Sangue” di Monza - Anni scolastici 2008/2009 - 2009/2010 – 2010/2011– 2011/2012 – 2012/2013 – 2013/2014 – 2014/2015- 2015/2016.

ATTIVITA’ IMPRENDITORIALE

Socio Amministratore Impresa di Costruzioni: Tecnocostruzioni s.r.l
Socio imprese collegate e facenti parte del Gruppo Imprese Massera, imprese di famiglia operanti in Valtellina dal 1896 nel settore edilizia residenziale e pubblica.

LINGUE STRANIERE

Inglese (base).

CONOSCENZE INFORMATICHE

Sistemi operativi: Microsoft Windows, Me, Xp, Vista
Software generici: Microsoft Office
Software per il disegno digitale: Autodesk Autocad, Revit
Software per la gestione immagini: Adobe Photoshop

PATENTE

Patente tipo B, automunita

BIOGRAFIA PROFESSIONALE

LIBERA PROFESSIONE – EDILIZIA E INTERIOR DESIGN

Dal 2001

Progetti e realizzazioni:

- Nuova costruzione di complesso immobiliare - n° 4 ville (So) - mc 1690,00**
Progetto Architettonico e pratiche comunali, Accatastamenti, Direzione Lavori, Computi metrici e Contabilità lavori, Contratti d'appalto, Personalizzazioni interne con progetto di arredo.
Committente: Società di costruzioni Tecnoservice s.n.c Sondrio
- **Ristrutturazione Negozio – Sondrio – mq 85**
Progetto Architettonico e pratiche comunali, Direzione lavori, Accatastamento
Committente Privato
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 95**
Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento
Committenti privati
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 98**
Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento
Committenti privati
- Restauro conservativo appartamento in Palazzo d'epoca Peregalli Cattaneo Delebio (So) – mq 105**
Progetto Architettonico di risanamento conservativo in accordo con la Soprintendenza e la Comunità montana , Direzione lavori, Preventivazione lavori e contabilità.
Committenti privati
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione - Sondrio – mq 190**
Progetto architettonico, pratiche comunali , direzione lavori, preventivi e contabilità lavori, Contratti d'appalto
Committente Privato
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione - Sondrio – mq 130**
Progetto architettonico, pratiche comunali , direzione lavori, preventivi e contabilità lavori, Contratti d'appalto
Committente Privato
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 75**
Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento
Committenti privati
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 30**
Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento
Committenti privati
- **Ristrutturazione Appartamenti in civile abitazione– mq 205**
Progetto architettonico per opere di redistribuzione interna delle unità immobiliari, adeguamento impiantistico, interventi in facciata, Direzione lavori, accatastamenti, Contratti d'appalto, Contabilità lavori.
Committenti privati
- **Ristrutturazione Negozio – Sondrio – mq 295**
Pratiche comunali, Direzione dei lavori, intervento di manutenzione straordinaria della facciata.
Committente: Società di arredamento
- **Ristrutturazione e ampliamento Bar Gelateria– Sondrio – Mq 280**
Progetto architettonico per ampliamento attività, pratiche comunali per recupero dei locali interrati, pratiche ASL., Preventivo lavori.
Committente privato.

PATRIZIA MASSERA

Architetto

- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 148**
Progetto architettonico, progetto di interni con arredamento completo, Direzione lavori, pratiche comunali , Accatastamenti, preventivi lavori, contabilità, Contratti d'appalto.
Committente privato
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 64**
Progetto architettonico, progetto di interni con arredamento completo, Direzione lavori, pratiche comunali , Accatastamenti, preventivi lavori, contabilità, Contratti d'appalto.
Committente privato
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 203**
Progetto architettonico, progetto di interni con arredamento completo, Direzione lavori, pratiche comunali , Accatastamenti, preventivi lavori, contabilità, Contratti d'appalto.
Committente privato
- **Nuova costruzione di n° 8 ville a schiera (So) - mc 2.230**
Progetto Architettonico, Direzione lavori, Piano di Sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione., Progetto Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi dell'autorimessa, Accatastamenti, supporto alle vendite, personalizzazioni interne, Contratti d'Appalto, Contabilità lavori
Committente: Società di costruzioni Nuova Immobiliare Quadrifoglio srl - Sondrio
- **Nuovo Edificio di civile abitazione Provincia di Sondrio (mc 2.250) e autorimessa interrata pubblica/privata composta da due piani interrati con n° 60 box.**
Progetto architettonico per la nuova costruzione, Piano integrato di intervento consegnato in Comune, pratica ASL, Pratica Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi dell'autorimessa.
Progetto non realizzato.
Committente: Società di costruzioni Edilfin srl in accordo con il Comune.
- **Ristrutturazione Unità immobiliare sita a Bormio – mq 60**
Progetto per opere di manutenzione straordinaria, Pratiche comunali, Direzione lavori
Committente privato
Committente: Società di costruzioni
- **Ristrutturazione Negozio Bar/tabacchi (So) – mq 98**
Pratiche comunali, Direzione lavori, Accatastamento.
Committente: Società di arredamento
- **Ristrutturazione Edificio di civile abitazione Tirano – mq 1.300**
Progetto per opere di manutenzione straordinaria della facciata, per la redistribuzione interna delle unità immobiliari, pratiche comunali, direzione lavori, Accatastamenti
Committente: Società di costruzioni Edilfin srl Sondrio
- **Nuova Autorimessa interrata (So) – n° 1 piano interrato -15 box – mq 700**
Progetto architettonico, Pratica Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi dell'autorimessa, Direzione lavori, Accatastamenti, Piano di Sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Committente: Società di costruzioni Edilfin srl - Sondrio
- **Progetto Autorimessa interrata (So) – n° 2 piani interrati – 60 box - Mq 2.000**
Pratica Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi
Committente: Società di costruzioni
- **Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 72**
Progetto per distribuzione interna degli ambienti e arredamento.
Committente privato
- **Ristrutturazione ristorante- discoteca – Provincia di Sondrio- mq 905**
Progetto architettonico per ampliamento volumetrico ristorante e creazione discoteca nei vecchi locali magazzino interrati.
Committente privato
- **Ristrutturazione edificio di civile abitazione - Provincia di Sondrio- mc 960**
Progetto architettonico per ampliamento volumetrico e recupero sottotetti.
Committente privato

PATRIZIA MASSERA

Architetto

- **Nuova costruzione di edificio residenziale in Classe A**
di 7 piani fuori terra e interrati a Milano - mc 2475
Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.
Committente: Società di costruzioni Arteco s.r.l – via Trieste 10/a Sondrio -
Progetto in corso di completamento
- **Nuova costruzione di edificio residenziale in Classe A+**
di 7 piani fuori terra e interrati a Monza - mc 4725
Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.
Committente: Società di costruzioni Cosmo srl, via Trieste 10/a Sondrio -
Progetto in corso di completamento
- **Ristrutturazione Cappella della Congregazione del Preziosissimo Sangue – Monza**
Progetto di restyling interno e rifacimento della copertura. Coibentazione delle superfici disperdenti.

IN COLLABORAZIONE CON SOCIETA' “ Bm Italia Arredamenti” di Castione (SO) DAL 2004 AL 2007

- *Proposte progettuali e/o progetti di interni per i seguenti locali pubblici e residenze private.*

| | | | |
|---|----|-------|-----------|
| - Albergo Milano – Mezzegra – Como | mq | 1.445 | Anno 2004 |
| - Hotel Centro's - Livigno | mq | 115 | Anno 2005 |
| - Bar Il Cafferino – Como | mq | 108 | Anno 2005 |
| - Villetta monofamiliare - Poggiridenti | mq | 130 | Anno 2005 |
| - Bar S.Anton - Madesimo | mq | 88 | Anno 2005 |
| - Bar Camping Pè Mont – Livigno | mq | 50 | Anno 2005 |
| - Taverna in civile abitazione – Aprica | mq | 45 | Anno 2005 |
| - Bar - Carate | mq | 122 | Anno 2005 |
| - Ristorante La Corte – hall – Lurago D'Erba | mq | 55 | Anno 2005 |
| - Studio dentistico – Morbegno | mq | 88 | Anno 2005 |
| - Negozio Punto Scarpa- Grosio | mq | 115 | Anno 2005 |
| - Gelateria Maghini – Traona (So) | mq | 250 | Anno 2005 |
| - Appartamenti privati - Traona (So) | mq | 260 | Anno 2005 |
| - Appartamenti privati - Poira (So) | mq | 70 | Anno 2005 |
| - Centro sportivo Green-six – Canzo | mq | 360 | Anno 2005 |
| - Uffici Impresa Edile - Sondrio | mq | 157 | Anno 2005 |
| - Agenzia Immobiliare – Aprica | mq | 93 | Anno 2005 |
| - Negozio Shopping Sport- Aprica | mq | 150 | Anno 2005 |
| - Ristorante Verona – Verona | mq | 450 | Anno 2005 |
| - Gelateria Angelo - Sondrio | mq | 170 | Anno 2005 |
| - Bar-Ristorante Thomas - Aprica | mq | 224 | Anno 2005 |
| - Tabaccheria Curti – Sondrio | mq | 76 | Anno 2005 |
| - Ristorante S. Marco – Colico | mq | 125 | Anno 2006 |
| - Ristorante Firenze – Aprica | mq | 160 | Anno 2006 |
| - Sede Mulattieri Serramenti-Colico (So) | mq | 800 | Anno 2006 |
| - Sede Fond Metalli – Uffici- (Lc) | mq | 110 | Anno 2006 |
| - Sede Ditta Panzeri S.p.a. – (Lc) | mq | 495 | Anno 2006 |
| - Civile abitazione – Castione Andevenno (So) | mq | 260 | Anno 2006 |
| - Pizza asporto Nazzari - Aprica (So) | mq | 72 | Anno 2007 |
| - Negozio Sondrio | mq | 45 | Anno 2007 |
| - Appartamento – Castione (So) | mq | 75 | Anno 2007 |
| - Commerciale Paganoni (Lc) | mq | 140 | Anno 2007 |
| - Bar Tro.pi.co - Camnago | mq | 75 | Anno 2007 |
| - Pizzeria – Regoledo di Cosio (So) | mq | 310 | Anno 2007 |
| - Rupani Bar - Valsassina | mq | 50 | Anno 2007 |
| - Uffici Borserini s.r.l - Sondrio | mq | 40 | Anno 2007 |
| - Ipermercato Delmar s.r.l | mq | 540 | Anno 2007 |
| - Bar Bianchi & Bazzi – Colico (So) | mq | 60 | Anno 2007 |
| - Bar – P.zza XX Settembre - Lecco | mq | 120 | Anno 2007 |
| - Agenzia Immobiliare – Colico (So) | mq | 445 | Anno 2007 |
| - Ristorante La Bussola - Ballabio | mq | 196 | Anno 2007 |
| - Caffetteria - Lecco | mq | 138 | Anno 2007 |
| - FS Consulting – Seveso (Mi) | mq | 187 | Anno 2007 |

PATRIZIA MASSERA

Architetto

| | | | |
|--|----|-----|-----------|
| - Appartamento- Desio (Mi) | mq | 48 | Anno 2007 |
| - Bar Delicatesse - Aprica | mq | 120 | Anno 2007 |
| - Appartamento civile abitazione (So) | mq | 110 | Anno 2007 |
| - Bar Garbagnate Monastero | mq | 138 | Anno 2007 |
| - Caffè Centrale –Mandello (Lc) | mq | 120 | Anno 2007 |
| - Ristorante Bar Lario - Menaggio | mq | 745 | Anno 2007 |
| - Bar Pizzeria - Dongo (Co) | mq | 128 | Anno 2007 |
| - Tabacchi Silver&Gold- Cons. di Rumo | mq | 30 | Anno 2007 |
| - Caffè Centrale- Mandello (Lc) | mq | 163 | Anno 2007 |
| - Negozio For Hotel – Piantedo (So) | mq | 650 | Anno 2007 |
| - Hotel Paradiso - Livigno | mq | 289 | Anno 2007 |
| - Pee Coop – Bormio (So) | mq | 233 | Anno 2007 |
| - Cooperativa – Ponte in Valtellina (So) | mq | 116 | Anno 2007 |
| - Sede Uffici Comune di Buglio (So) | mq | 700 | Anno 2007 |
| - Jolly Market - Livigno (So) | mq | 84 | Anno 2007 |
| - Uffici Impresa edile - Lugano | mq | 54 | Anno 2007 |
| - Gelateria – Ponte in Valtellina (So) | mq | 32 | Anno 2007 |
| - Negozio Abbigliamento - Sondrio | mq | 73 | Anno 2007 |
| - Bracchi Bar - Bormio | mq | 100 | Anno 2007 |
| - Bar - Dongo (Co) | mq | 128 | Anno 2007 |
| - Bar Lario - Menaggio | mq | 224 | Anno 2007 |
| - Gioielleria Damiani – Tirano (So) | mq | 45 | Anno 2007 |
| - Albergo Biancospino – Lanzada (So) | mq | 225 | Anno 2007 |
| - Albergo La Tea – Livigno (So) | mq | 540 | Anno 2007 |

Progetti vincitori di gare d'appalto

| | | |
|---|--------|-----------|
| - Albergo Monastero del Lavello, Calolziocorte (Lc) | mq 715 | Anno 2006 |
| - Progetto Sede Comunità Montana (So) | mq 745 | Anno 2006 |

CONCORSI

- Concorso di idee per la riprogettazione di Piazza Unità d'Italia e per la realizzazione di un nuovo parcheggio interrato – Comune di Vimercate (Mi) - Anno 2001
- Concorso di progettazione per la realizzazione del nuovo campus scolastico e spazi pubblici contermini – Comune di Talamona (So) - Anno 2001
- Concorso di idee per la riqualificazione di Piazza Unità d'Italia a Tirano (So) -Anno 2005
- Concorso su invito per il re-stiling interno della Chiesa della Congregazione del Preziosissimo Sangue di Milano, via Cipro 10. – Anno 2015

GESTIONE INIZIATIVE IMMOBILIARI IN COLLABORAZIONE CON SOCIETA' DI COSTRUZIONI - DAL

2001 AL 2016

Gestione operazione immobiliare dall'acquisizione del terreno alla realizzazione e consegna al cliente dell'immobile. Progettazione esecutiva, redazione programma lavori, capitolati, contratti, piani finanziari, progetti di personalizzazione interna , arredamento, rilievi, pratiche edilizie e accatastamenti, assistenza alla direzione lavori, direzione dei lavori e del cantiere.

Preparazione delle brochure commerciali per la vendita degli immobili; addetto alla vendita degli appartamenti e alla personalizzazione interna concordata con il cliente (compreso arredamento).

| | | |
|---|----------------|--------------|
| Nuova costruzione di edificio di civile abitazione (So) - mc 4.450 | Importo lavori | 1.200.000,00 |
| Nuova costruzione di edificio di civile abitazione (So) - mc 7.500 | Importo lavori | 2.050.000,00 |
| Nuova costruzione di complesso immobiliare con n° 4 ville (So) - mc 1.690 | Importo lavori | 780.000,00 |
| Nuova costruzione di complesso immobiliare con n° 8 ville (So) - mc 2.330 | Importo lavori | 750.000,00 |
| Ristrutturazione edificio di civile abitazione a Tirano (So) mq 1.300 e | | |
| Nuova costruzione di autorimesse interrate – Tirano (So) (15 box - 620 mq) | Importo lavori | 700.000,00 |
| Nuova costruzione edificio di civile abitazione in classe A – Milano - mc 2.475 e | | |
| Nuova costruzione di autorimesse interrate (15 box) | Importo lavori | 1.700.000,00 |
| Nuova costruzione Edificio di civile abitazione in classe A+ - Monza - mc 4.725 e | | |
| Nuova costruzione di 2 piani di autorimesse interrate (30 box) | Importo lavori | 2.300.000,00 |

PATRIZIA MASSERA

Architetto

STRUTTURA OPERATIVA

Il team è composto da una equipe di professionisti che collaborano apportando ciascuno le proprie esperienze e competenze in una concezione basata sul lavoro di gruppo.

Il gruppo di lavoro collabora costantemente con geometri, geologi ed ingegneri.

Lo studio è dotato di **una rete informatica** cablata con **Server Virtuale** che mette in comunicazione tutti i computer nelle singole sedi.

La **sicurezza dei dati informatici** è garantita dal processo di back up eseguito giornalmente, su server dedicato con anche l'archivio di posta elettronica. La protezione di tutti i dati e dell'intera rete è garantita da un Firewall configurato in modo tale da impedire ogni intromissione da parte di utenti sconosciuti, e da un Software antivirus installato su ogni postazione e settimanalmente aggiornato.

L'Hardware del Sistema informatico è composto da macchine basate su processori Intel Pentium ed in particolare **n° 3 postazioni operative fisse** attive, con programmi CAD, OFFICE, POWERPOINT, **n° 2 postazioni con PC Portatili**.

Ci si avvale di programmi AUTOCAD per il disegno bidimensionale, AUTOCAD FULL E AUTOCAD REVIT 9.1 SERIES 2012 per il disegno tridimensionale, il rendering fotorealistico e la contabilità materiali, programmi di preventivazione e programma per pratiche catastali Docfa.

La dotazione si completa con le seguenti attrezzature:

Plotter HP 500 C a colori (formato A0)

Stampante multifunzione HP A3

Stampante multifunzione per la stampa A4/A3, ricezione fax e copie a colori in formato a4/A3

Plastificatrice in formato A3

Videoproiettore per presentazioni video o Power point

Macchine fotografiche digitali professionali collegate ai PC per rilievi fotografici

Misuratori laser a distanza Leica Disto.

Monza. 05.01.2016

In fede

" Ai sensi della legge 675/96 presto consenso al trattamento e alla comunicazione dei miei dati personali"