

Curriculum Vitae



| | |
|------------------|---|
| NOME | PATRIZIA |
| COGNOME | MASSERA |
| NATA A | San Paolo (Brasile) il 14.02.1976 |
| RESIDENTE A | Via Meda 13, 20900 Monza (MB) – Italia |
| CITTADINANZA | Italiana e Brasiliana |
| STUDIO | PATRIZIA MASSERA Architetto - Via Meda 13/a , 20900 Monza - Italia |
| TELEFONO | Cell. (+39) 339-62.19.963 – studio (+ 39) 039-200.59.57 |
| E-MAIL | patriziamassera@gmail.com |
| C.F. | MSSPRZ76B54Z602W |
| P.IVA | 00782110142 |
| TITOLI DI STUDIO | DIPLOMA DI MATURITA' ARTISTICA – 1994 Liceo artistico “Preziosissimo Sangue” – Monza – 60/60 LAUREA IN ARCHITETTURA AL POLITECNICO DI MILANO – 2000 Tesi: “Il museo vuoto: un percorso sensoriale per l’infanzia al Parco di Monza” – 97/100 |
| ABILITAZIONI | ABILITAZIONE ALL’ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE – 2001 Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Sondrio dal 2001- n° 270. |

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



ALBO CERTIFICATORI ENERGETICI Sacert e Cened della Regione Lombardia al n°5566 - Anno 2008

ABILITAZIONE ALL'INSEGNAMENTO- Classe a018 – 2015 – 100/100 e lode

ABILITAZIONE PROGETTISTA ANTINCENDIO Ministero dell'Interno Codice SO00270A00024 - Anno 2002

ABILITAZIONE ESAMINATORE Aica ECDL Cad 2D – Patente Europea Del Computer – Anno 2015

ATTIVITA'

PROFESSIONALE STUDIO PROFESSIONALE – L.P SINGOLO – ANNO 2001/2023 (Attività in corso)

SOCIO SOCIETA' DI INGEGNERIA– ANNO 2009/2012

ATTIVITA' DI INSEGNAMENTO – ANNO 2008/2023 (Attività in corso)

ATTIVITA' IMPRENDITORIALE PROGETTAZIONE/COSTRUZIONE/VENDITA IMMOBILI Anno 2001/2023

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

CORSI ABILITANTI Corso di formazione “Coordinatore in materia di **Sicurezza** e di salute per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili” ai sensi Art. 10 Decreto legislativo 14/08/1996 n°494 modificato con Art.9 Decreto Legislativo 19/11/99 n°528 - Anno 2002

Corso di specializzazione in **Prevenzione incendi** – Legge 7 dicembre 1984 n°818 – Abilitazione ed iscrizione agli elenchi del Ministero dell'Interno Codice SO00270A00024 - Anno 2002

Corso di specializzazione in “**Esperto in materia di tutela paesistico ambientale**” per formazione di professionisti incaricati nelle Commissioni Edilizie Comunali per la valutazione della compatibilità paesistica dei progetti.

Corso riconosciuto dalla Regione Lombardia ai sensi della Legge 18-1997 - Anno 2004

Corso di **Progettazione Bioecologica** organizzato dall' Ordine Architetti P.P.C. della Provincia di Sondrio – anno 2005

Corso ANAB di **Progettazione Bioecologica** (Associazione Nazionale Architettura Bioecologica)– “Teoria - modulo A” - Anno 2005-2006

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



Corso di formazione Anit (Associazione nazionale per l'isolamento termico e Acustico) "Dlgs 192 – Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al **Rendimento Energetico** nell'edilizia". Anno 2006

Corso di formazione "**Autocad 3D**" nell'Ambito del Progetto Quadro n° 364767 – Formazione continua misura D1- "Formalombardia CTS 2006" patrocinato dalla Regione Lombardia

Corso di **Progettazione Bioecologica** ANAB (Associazione Nazionale Architettura Bioecologica) – "Laboratorio di progettazione – modulo B" Anno 2006-2007

Corso Sacert per "**Tecnici Certificatori energetici degli edifici**" – attestato di abilitazione alla certificazione energetica – Anno 2007

Corso Cened per l'abilitazione alla **Certificazione energetica** degli edifici e all'iscrizione all'albo dei Certificatori Energetici della Regione Lombardia - Anno 2008

CORSI DI

FORMAZIONE E

AGGIORNAMENTO

Corso di formazione "Il nuovo Codice in materia di **trattamento dei dati personali** (D.Lgs n° 196/2003) organizzato dall' Ordine Architetti P.P.C. della Provincia di Sondrio – anno 2005

Seminario di aggiornamento tecnico "**Acustica e Antincendio**" con riferimenti normativi – anno 2012;

Percorso formativo e informativo "**Bioarchitettura vediamo chiaro**", Comune di Monza, anno 2008/2009;

Corso di **aggiornamento per Coordinatore della Sicurezza** – D.Lgs 81/08 – 40 ore – Anno 2012;

Corso di **Inglese** progetto "Qua_si" Università degli Studi Bicocca – 22 ore - Anno 2012;

Corso di aggiornamento in "**Prevenzione Incendi**", 8 ore – Anno 2013;

Corso di **Inglese livello B1** – Neol Didacta – 20 ore – Anno 2013;

Corso di "**formazione generale per lavoratori**" – TA&TS srl – 4 ore– Anno 2013;

Conferenza "Fare Spazio: Guidotti Architetti – **La dimensione dell'abitare**" – Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi – Anno 2014;

Convegno "**La responsabilità del professionista e le possibili tutele: le disposizioni normative e risposte assicurative**", Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario di aggiornamento "**Architetti Formazione Professione_** Linee guida per l'attuazione", 4 crediti formativi – Ordine Architetti di Sondrio, Anno 2014;

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



Convegno “**Dissesto Italia: viaggio nel paese che crolla. Focus Lombardia**”, Ordine degli Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Conferenza “**Fare Spazio: Wespi De Meuron Romeo Architetti**”, Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Corso di Formazione “**Progettazione e Direzione Lavori: principi fondamentali e stato dell’arte**”, Ordine Architetti di Padova, 15 ore, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Corso di formazione “**Parliamo di Architettura. Approfondimenti e lezioni con autori e/o studiosi dell’Architettura**”, 24 ore, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Lectio Magistralis dell’**Architetto Renzo Piano**, 3 crediti formativi, Anno 2014

Corso di **Inglese livello B2**, Neol Didacta, 20 ore, Anno 2014

Corso di formazione “**L’abitare ieri, oggi e domani**”, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Corso di formazione “**Restauro del patrimonio architettonico – tecniche e materiali**”, 15 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario “**L’acustica applicata all’edilizia**”, Ordine Architetti di Padova, 3 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario “**Normativa Nazionale e Regionale in materia di pianificazione attuativa**”, Ordine Architetti di Padova, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Convegno “**Le responsabilità del professionista e le possibili tutele. Le disposizioni normative e risposte assicurative.**”, Ordine Architetti di Sondrio, 2 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario “**La Certificazione Ambientale: l’ecosostenibilità nelle trasformazioni.**”, Ordine Architetti di Sondrio, 4 crediti formativi, Anno 2014;

Seminario “**L’obbligo di aggiornamento e sviluppo professionale continuo. Il Consiglio di Disciplina.**”, Ordine Architetti di Padova, 4 crediti formativi, Anno 2015;

Seminario “**RC professionale. Districarsi all’interno del mondo assicurativo: termini, definizioni, rapporti.**”, Ordine Architetti di Padova, Anno 2015.

Corso di formazione “**Progettare con la Luce**”, Ordine Architetti di Padova, 15 crediti formativi, Anno 2015;

Corso di formazione “**Programma Revit 2015**”, Ordine Architetti Padova, 15 crediti formativi, Anno 2015.

Corso di formazione “**La deontologia dopo la riforma**”, Ordine Architetti Torino, 4 crediti formativi, Anno 2016.

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



Corso di formazione “**Il cantiere del pubblico spettacolo**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**Illustrazione di un piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo tecnico per un edificio residenziale**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**La pianificazione della sicurezza: obiettivi, contenuti e metodi**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**Gli strumenti della sicurezza nella normativa e nella giurisprudenza**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**I soggetti della sicurezza nella normativa e nella giurisprudenza: obblighi e responsabilità**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**Decreto ministeriale 3 agosto 2015**”, Ordine Architetti Padova, 8 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**La macchina teatrale**”, Ordine Architetti Padova, 9 crediti formativi, Anno 2018.

Corso di formazione “**Lavoro Autonomo, Smart working, collaborazioni nelle società e studi professionali**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2018.

Corso di formazione “**La direzione lavori negli appalti privati**”, Ordine Architetti Padova, 8 crediti formativi, Anno 2018.

Corso di formazione “**Deontologia e professione**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2019.

Corso di formazione “**LA Direzione lavori negli appalti privati**”, Ordine Architetti Padova, 8 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**La pianificazione della sicurezza. Obiettivi, contenuti, metodi**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**Illustrazione di un piano di sicurezza e coordinamento del fascicolo tecnico per un edificio residenziale**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**Il cantiere di pubblico spettacolo**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2017.

Corso di formazione “**Sicurezza lavoratori 12 ore**”, IPQ Tecnologie srl, 4 crediti formativi, Anno 2018.

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



Corso di formazione “**Il nuovo regolamento europeo della privacy**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2018.

Corso di formazione “**Compensi professionali**”, Ordine Architetti Trieste, 4 crediti formativi, Anno 2018.

Corso di formazione “**Il consulente tecnico del giudice. Funzioni e compiti del CTU**”, Ordine Architetti Como, 3 crediti formativi, Anno 2019.

Corso di formazione “**DM 25 gennaio 2019. Le nuove regole tecniche per gli edifici sopra i 12 metri di altezza**”, Ordine Architetti Padova, 4 crediti formativi, Anno 2019.

Corso di formazione “**Aggiornamento Sicurezza D.Lgs 81/08**”, Ordine Architetti Potenza, 9 crediti formativi, Anno 2020.

Corso di formazione “**Procedure di semplificazione delle istruttorie di prevenzione incendi**”, Ordine Periti industriali Bergamo, 3 crediti formativi, Anno 2020.

Corso di formazione “**Decreto 18.10.2019: Modifiche all’Allegato 1 del D.M. 03.08.2015 - Capitolo V2 e direttive ATEX**”, Ordine Periti industriali Bergamo, 4 crediti formativi, Anno 2020.

Corso di formazione “**Codice di prevenzione incendi: strategie per aree a rischio specifico e ingegneria della sicurezza Antincendio – Parte prima**”, Ordine Periti industriali Bergamo, 4 crediti formativi, Anno 2020.

Corso di formazione “**Codice di prevenzione incendi: strategie per aree a rischio specifico e ingegneria della sicurezza Antincendio – Parte seconda**”, Ordine Periti industriali Bergamo, 4 crediti formativi, Anno 2020.

Corso di formazione “**Corso di aggiornamento antincendio 01**”, Ordine Architetti Udine, 4 crediti formativi, Anno 2021.

Corso di formazione “**Corso di aggiornamento antincendio 02**”, Ordine Architetti Udine, 4 crediti formativi, Anno 2021.

Corso di formazione “**Corso di aggiornamento antincendio 07**”, Ordine Architetti Udine, 4 crediti formativi, Anno 2021.

Corso di formazione “**Tecnologia dei sistemi e degli impianti di protezione attiva Rivelazione e IRAI - cap S7**”, Ordine Geometri Napoli, 4 crediti formativi, Anno 2021.

Corso di formazione “**Corso di aggiornamento 40 ore per coordinatore sicurezza nei cantieri e per responsabile del servizio prevenzione e protezione**”, Ordine Architetti di Vibo Valentia, 4 crediti formativi, Anno 2021.

Corso di formazione “**Le distanze di separazione nella prevenzione incendi**”, Ordine Architetti Napoli, 4 crediti formativi, Anno 2021.

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



Corso di formazione “**Il superbonus 110 tra problematiche e criticità**”, Ordine Architetti Fermo, 4 crediti formativi, Anno 2021.

Corso di formazione “**Corso Full di fotografia**”, Musa fotografia, 174 ore, Anno 2022.

PARTECIPAZIONE

A COMMISSIONI

Membro della “**Commissione Cultura**” all’Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Sondrio – Anno 2002

Membro della “**Commissione Professione**” all’Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Sondrio – Anno 2006-2008

Membro della “**Commissione Architettura**” all’Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Sondrio – Anno 2006-2008

Membro della “**Commissione per la tutela del Paesaggio**” presso il Comune di Torre Santa Maria (So) – Ruolo di Esperto Ambientale per la valutazione di impatto ambientale dei progetti sul Paesaggio – Anni dal 2009 al 2016

ATTIVITA’

Insegnante di ruolo in Progettazione Architettonica, Geometria Descrittiva, Disegno

DIDATTICA

Geometrico, Prospettiva, Laboratorio Artistico, Discipline Progettuali presso il Liceo Artistico Sperimentale “Preziosissimo Sangue” di Monza - Anni scolastici: dal 2008 al 2023. Attività ancora in corso.

ATTIVITA’

IMPRENDITORIALE

Socio Impresa di Costruzioni

Socio imprese collegate e facenti parte del Gruppo Imprese Massera, imprese di famiglia operanti in Valtellina dal 1896 nel settore edilizia residenziale e pubblica.

LINGUE STRANIERE

Inglese (base).

CONOSCENZE

INFORMATICHE

Sistemi operativi: Microsoft Windows, Me, Xp, Vista

Software generici: Microsoft Office

Software per il disegno digitale: Autodesk Autocad, Revit

Software per la gestione immagini: Adobe Photoshop

PATENTE

Patente tipo B, automunita

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



BIOGRAFIA PROFESSIONALE

LIBERA PROFESSIONE – EDILIZIA E INTERIOR DESIGN

Dal 2001

Progetti e realizzazioni:

-Nuova costruzione di complesso immobiliare - n° 4 ville (So) - mc 1690,00

Progetto Architettonico e pratiche comunali, Accatastamenti, Direzione Lavori, Computi metrici e Contabilità lavori, Contratti d'appalto, Personalizzazioni interne con progetto di arredo.

Committente: Società di costruzioni Tecnoservice s.n.c Sondrio

- Ristrutturazione Negozio – Sondrio – mq 85

Progetto Architettonico e pratiche comunali, Direzione lavori, Accatastamento

Committente Privato

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 95

Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento

Committenti privati

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 98

Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento

Committenti privati

-Restauro conservativo appartamento in Palazzo d'epoca Peregalli Cattaneo Delebio (So) – mq 105

Progetto Architettonico di risanamento conservativo in accordo con la Soprintendenza e la Comunità montana , Direzione lavori, Preventivazione lavori e contabilità.

Committenti privati

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione - Sondrio – mq 190

Progetto architettonico, pratiche comunali , direzione lavori, preventivi e contabilità lavori, Contratti d'appalto

Committente Privato

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione - Sondrio – mq 130

Progetto architettonico, pratiche comunali , direzione lavori, preventivi e contabilità lavori, Contratti d'appalto

Committente Privato

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 75

Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento

Committenti privati

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 30

Progetto Architettonico e pratiche comunali per Recupero sottotetto ai fini abitativi, Direzione lavori, Accatastamento

Committenti privati

- Ristrutturazione Appartamenti in civile abitazione– mq 205

Progetto architettonico per opere di redistribuzione interna delle unità immobiliari, adeguamento impiantistico, interventi in facciata, Direzione lavori, accatastamenti, Contratti d'appalto, Contabilità lavori.

Committenti privati

- Ristrutturazione Negozio – Sondrio – mq 295

Pratiche comunali, Direzione dei lavori, intervento di manutenzione straordinaria della facciata.

Committente: Società di arredamento

- Ristrutturazione e ampliamento Bar Gelateria– Sondrio – Mq 280

Progetto architettonico per ampliamento attività, pratiche comunali per recupero dei locali interrati, pratiche ASL., Preventivo lavori.

Committente privato.

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 148

Progetto architettonico, progetto di interni con arredamento completo, Direzione lavori, pratiche comunali , Accatastamenti, preventivi lavori, contabilità, Contratti d'appalto.

Committente privato

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 64

Progetto architettonico, progetto di interni con arredamento completo, Direzione lavori, pratiche comunali , Accatastamenti, preventivi lavori, contabilità, Contratti d'appalto.

Committente privato

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 203

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



ARCHITETTURA
E INTERIOR DESIGN

Progetto architettonico, progetto di interni con arredamento completo, Direzione lavori, pratiche comunali, Accatastamenti, preventivi lavori, contabilità, Contratti d'appalto.

Committente privato

- Nuova costruzione di n° 8 ville a schiera (So) - mc 2.230

Progetto Architettonico, Direzione lavori, Piano di Sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione., Progetto Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi dell'autorimessa, Accatastamenti, supporto alle vendite, personalizzazioni interne, Contratti d'Appalto, Contabilità lavori

Committente: Società di costruzioni Nuova Immobiliare Quadrifoglio srl - Sondrio

- Nuovo Edificio di civile abitazione Provincia di Sondrio (mc 2.250) e autorimessa interrata pubblica/privata composta da due piani interrati con n° 60 box.

Progetto architettonico per la nuova costruzione, Piano integrato di intervento consegnato in Comune, pratica ASL, Pratica Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi dell'autorimessa.

Progetto non realizzato.

Committente: Società di costruzioni Edilfin srl in accordo con il Comune.

- Ristrutturazione Unità immobiliare sita a Bormio – mq 60

Progetto per opere di manutenzione straordinaria, Pratiche comunali, Direzione lavori

Committente privato

Committente: Società di costruzioni

- Ristrutturazione Negozio Bar/tabacchi (So) – mq 98

Pratiche comunali, Direzione lavori, Accatastamento.

Committente: Società di arredamento

- Ristrutturazione Edificio di civile abitazione Tirano – mq 1.300

Progetto per opere di manutenzione straordinaria della facciata, per la redistribuzione interna delle unità immobiliari, pratiche comunali, direzione lavori, Accatastamenti

Committente: Società di costruzioni Edilfin srl Sondrio

- Nuova Autorimessa interrata (So) – n° 1 piano interrato -15 box – mq 700

Progetto architettonico, Pratica Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi dell'autorimessa, Direzione lavori, Accatastamenti, Piano di Sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Committente: Società di costruzioni Edilfin srl - Sondrio

- Progetto Autorimessa interrata (So) – n° 2 piani interrati – 60 box - Mq 2.000

Pratica Vigili del Fuoco per ottenimento Certificato prevenzione incendi

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



massera
ARCHITETTURA
E INTERIOR DESIGN

Committente: Società di costruzioni

- Ristrutturazione appartamento di civile abitazione – Sondrio – mq 72

Progetto per distribuzione interna degli ambienti e arredamento.

Committente privato

- Ristrutturazione ristorante- discoteca – Provincia di Sondrio- mq 905

Progetto architettonico per ampliamento volumetrico ristorante e creazione discoteca nei vecchi locali magazzino interrati.

Committente privato

- Ristrutturazione edificio di civile abitazione - Provincia di Sondrio- mc 960

Progetto architettonico per ampliamento volumetrico e recupero sottotetti.

Committente privato

- Nuova costruzione di edificio residenziale in Classe A

di 7 piani fuori terra e interrati a Milano - mc 2475

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente: Società di costruzioni

- Nuova costruzione di edificio residenziale in Classe A+

di 7 piani fuori terra e interrati a Monza - mc 4725

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente: Società di costruzioni

-Ristrutturazione Cappella Privata – Monza

Progetto di restyling interno e rifacimento della copertura. Coibentazione delle superfici disperdenti.

- Ristrutturazione immobile con cambio di destinazione d'uso – Studio medico –

Centro Monza – mq 130

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente Privato

- Ristrutturazione immobile residenziale mq 220

Centro Monza

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente Privato

-Recupero abitativo dei sottotetti in edificio residenziale in Classe A+ - Monza

Mq 400

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente: Società di costruzioni

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



-Recupero abitativo dei sottotetti in edificio residenziale in Classe A+ - Milano

Mq 180

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente: Società di costruzioni

-Progetto di Interior-Restyling e ampliamento rifugio/ristoro in alta montagna –

Livigno – Mq 900

Progetto Architettonico, progetto di interni.

Committente: Privato

-Progetto di Interior appartamento residenziale con sottotetto – Monza – Mq 120

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente Privato

-Progetto di Interior appartamento residenziale – Monza – Mq 110

Progetto Architettonico, Direzione lavori, progetto di interni.

Committente Privato

-Progetto di Interior STARDUST HOUSE – Briosco – Mq 3000

Affiancamento progetto interior e Direzione artistica cantiere

Committente Privato

IN COLLABORAZIONE CON SOCIETA' “ Bm Italia Arredamenti” di Castione (SO) DAL 2004 AL 2007

- Proposte progettuali e/o progetti di interni per i seguenti locali pubblici e residenze private.

| | | | |
|--|----|-------|-----------|
| - Albergo Milano – Mezzegra – Como | mq | 1.445 | Anno 2004 |
| - Hotel Centro's - Livigno | mq | 115 | Anno 2005 |
| - Bar Il Cafferino – Como | mq | 108 | |
| - Villetta monofamiliare - Poggiridenti | mq | 130 | |
| - Bar S.Anton - Madesimo | mq | 88 | |
| - Bar Camping Pè Mont – Livigno | mq | 50 | |
| - Taverna in civile abitazione – Aprica | mq | 45 | |
| - Bar - Carate | mq | 122 | |
| - Ristorante La Corte – hall – Lurago D'Erba | mq | 55 | |
| - Studio dentistico – Morbegno | mq | 88 | |
| - Negozio Punto Scarpa- Grosio | mq | 115 | |

Studio: Via Meda, 13/A – 20900 Monza - MB – tel / fax 039/2005957

cel 339-6219963 - email : patriziamassera@gmail.com - C.F.: MSSPRZ76B54Z602W - P.IVA: 00782110142

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB) phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com

| | | | |
|---|----|-----|-----------|
| - Gelateria Maghini – Traona (So) | mq | 250 | Anno 2005 |
| - Appartamenti privati - Traona (So) | mq | 260 | |
| - Appartamenti privati - Poirà (So) | mq | 70 | |
| - Centro sportivo Green-six – Canzo | mq | 360 | |
| - Uffici Impresa Edile - Sondrio | mq | 157 | |
| - Agenzia Immobiliare – Aprica | mq | 93 | |
| - Negozio Shopping Sport- Aprica | mq | 150 | |
| - Ristorante Verona – Verona | mq | 450 | |
| - Gelateria Angelo - Sondrio | mq | 170 | |
| - Bar-Ristorante Thomas - Aprica | mq | 224 | |
| - Tabaccheria Curti – Sondrio | mq | 76 | |
| - Ristorante S. Marco – Colico | mq | 125 | Anno 2006 |
| - Ristorante Firenze – Aprica | mq | 160 | |
| - Sede Mulattieri Serramenti-Colico (So) | mq | 800 | |
| - Sede Fond Metalli – Uffici- (Lc) | mq | 110 | |
| - Sede Ditta Panzeri S.p.a. – (Lc) | mq | 495 | |
| - Civile abitazione – Castione Andevenno (So) | mq | 260 | |
| - Pizza asporto Nazzari - Aprica (So) | mq | 72. | 2007 |
| - Negozio Sondrio | mq | 45 | |
| - Appartamento – Castione (So) | mq | 75 | |
| - Commerciale Paganoni (Lc) | mq | 140 | |
| - Bar Tro.pi.co - Camnago | mq | 75 | |
| - Pizzeria – Regoledo di Cosio (So) | mq | 310 | |
| - Rupani Bar - Valsassina | mq | 50 | |
| - Uffici Borserini s.r.l - Sondrio | mq | 40 | |
| - Ipermercato Delmar s.r.l | mq | 540 | |
| - Bar Bianchi & Bazzi – Colico (So) | mq | 60 | |
| - Bar – P.zza XX Settembre - Lecco | mq | 120 | |
| - Agenzia Immobiliare – Colico (So) | mq | 445 | |
| - Ristorante La Bussola - Ballabio | mq | 196 | |
| - Caffetteria - Lecco | mq | 138 | |
| - FS Consulting – Seveso (Mi) | mq | 187 | |
| - Appartamento- Desio (Mi) | mq | 48 | |
| - Bar Delicatessen - Aprica | mq | 120 | |
| - Appartamento civile abitazione (So) | mq | 110 | |
| - Bar Garbagnate Monastero | mq | 138 | |
| - Caffè Centrale –Mandello (Lc) | mq | 120 | |
| - Ristorante Bar Lario - Menaggio | mq | 745 | |
| - Bar Pizzeria - Dongo (Co) | mq | 128 | |
| - Tabacchi Silver&Gold- Cons. di Rumo | mq | 30 | |
| - Caffè Centrale- Mandello (Lc) | mq | 163 | |
| - Negozio For Hotel – Piantedo (So) | mq | 650 | |
| - Hotel Paradiso - Livigno | mq | 289 | |
| - Pee Coop – Bormio (So) | mq | 233 | |
| - Cooperativa – Ponte in Valtellina (So) | mq | 116 | |
| - Sede Uffici Comune di Buglio (So) | mq | 700 | |
| - Jolly Market - Livigno (So) | mq | 84 | 2007 |

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA



ARCHITETTURA
E INTERIOR DESIGN

| | | | |
|--|----|-----|------|
| - Uffici Impresa edile - Lugano | mq | 54 | 2007 |
| - Gelateria – Ponte in Valtellina (So) | mq | 32 | |
| - Negozio Abbigliamento - Sondrio | mq | 73 | |
| - Bracchi Bar - Bormio | mq | 100 | |
| - Bar - Dongo (Co) | mq | 128 | |
| - Bar Lario - Menaggio | mq | 224 | |
| - Gioielleria Damiani – Tirano (So) | mq | 45 | |
| - Albergo Biancospino – Lanzada (So) | mq | 225 | |
| - Albergo La Tea – Livigno (So) | mq | 540 | |
| - Erre Bar – Lago do Como (Co) | mq | 100 | 2022 |

Progetti vincitori di gare d'appalto

- Albergo Monastero del Lavello, Calolziocorte (Lc) mq 715 Anno 2006
- Progetto Sede Comunità Montana (So) mq 745 Anno 2006

CONCORSI

- Concorso di idee per la riprogettazione di Piazza Unità d'Italia e per la realizzazione di un nuovo parcheggio interrato – Comune di Vimercate (Mi) - Anno 2001
- Concorso di progettazione per la realizzazione del nuovo campus scolastico e spazi pubblici contermini – Comune di Talamona (So) - Anno 2001
- Concorso di idee per la riqualificazione di Piazza Unità d'Italia a Tirano (So) -Anno 2005
- Concorso su invito per il re-stiling interno della Chiesa della Congregazione del Preziosissimo Sangue di Milano, via Cipro 10. – Anno 2015
- Concorso "African School Project: Education for the future" – Progetto finalista - Anno 2019

GESTIONE INIZIATIVE IMMOBILIARI IN COLLABORAZIONE CON SOCIETA' DI COSTRUZIONI - DAL 2001 AL 2023

Gestione operazione immobiliare dall'acquisizione del terreno alla realizzazione e consegna al cliente dell'immobile. Progettazione esecutiva, redazione programma lavori, capitolati, contratti, piani finanziari, progetti di personalizzazione interna , arredamento, rilievi, pratiche edilizie e accatastamenti, assistenza alla direzione lavori, direzione dei lavori e del cantiere.

Preparazione delle brochure commerciali per la vendita degli immobili; addetto alla vendita degli appartamenti e alla personalizzazione interna concordata con il cliente (compreso arredamento).

Nuova costruzione di edificio di civile abitazione (So) - mc 4.450

Importo lavori 1.200.000,00

Nuova costruzione di edificio di civile abitazione (So) - mc 7.500

Importo lavori 2.050.000,00

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



Nuova costruzione di complesso immobiliare con n° 4 ville (So) - mc 1.690

Importo lavori 780.000,00

Nuova costruzione di complesso immobiliare con n° 8 ville (So) - mc 2.330

Importo lavori 750.000,00

Ristrutturazione edificio di civile abitazione a Tirano (So) mq 1.300 e Nuova costruzione di autorimesse interrata – Tirano (So) (15 box - 620 mq)

Importo lavori 700.000,00

Nuova costruzione edificio di civile abitazione in classe A – Milano - mc 2.475 e

Nuova costruzione di autorimesse interrata (15 box)

Importo lavori 1.700.000,00

Nuova costruzione Edificio di civile abitazione in classe A+ - Monza - mc 4.725 e Nuova costruzione di 2 piani di autorimesse interrata (30 box)

Importo lavori 2.300.000,00

TEAM DI LAVORO E STRUTTURA OPERATIVA

Oltre al titolare dello studio, Il team di lavoro nella sede operativa è composto da una equipe fissa di altri 2 professionisti, che collaborano apportando ciascuno le proprie esperienze e competenze in una concezione basata sul lavoro di gruppo.

Lo studio accoglie anche, in alcuni periodi, stagisti/praticanti provenienti dalle scuole liceali artistiche o dalla Facoltà di Architettura (in convenzione continua stipulata con il Politecnico di Milano).

Il gruppo di lavoro interagisce costantemente con professionalità esterne: topografi, geologi, designer ed ingegneri.

Lo studio è dotato di una rete informatica cablata con Server Virtuale che mette in comunicazione tutti i computer nelle singole postazioni.

La sicurezza dei dati informatici è garantita dal processo di back up eseguito giornalmente, su server dedicato con anche l'archivio di posta elettronica. La protezione di tutti i dati e dell'intera rete è garantita da un Firewall configurato in modo tale da impedire ogni intromissione da parte di utenti sconosciuti, e da un Software antivirus installato su ogni postazione e settimanalmente aggiornato.

L'Hardware del Sistema informatico è composto da macchine basate su processori Intel Pentium di ultima generazione e, in particolare, di n° 4 postazioni operative fisse attive, con programmi CAD, BIM, OFFICE, POWERPOINT, n° 2 postazioni con PC Portatile.

Ci si avvale di programmi AUTOCAD per il disegno bidimensionale, AUTOCAD FULL E AUTOCAD REVIT per il disegno tridimensionale, il rendering fotorealistico e la contabilità materiali, programmi di preventivazione e programma per pratiche catastali Docfa.

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com



La dotazione si completa con le seguenti attrezzature:

Plotter HP 500 C a colori (formato A0), Stampante multifunzione laser a colori Konica Minolta A3, Stampante multifunzione per la stampa laser A4, Plastificatrice in formato A3, Schermo TV 55 pollici per proiezioni e video conferenze, Macchine fotografiche digitali professionali collegate ai PC per rilievi fotografici, Misuratori laser a distanza Leica Disto.

Monza. 15.02.2023

In fede



" Ai sensi della legge 675/96 presto consenso al trattamento e alla comunicazione dei miei dati personali"

STUDIO ARCHITETTO PATRIZIA MASSERA

Vicolo Duomo 2 - 20900 MONZA (MB)
Partita I.V.A.: 00782110142 - C.F. MSSPRZ76B54Z602W

phone 039.9402937 - mobile 339.6219963
patriziamassera@gmail.com - www.studiomassera.com